



ALMINDELIGE LEJEBETINGELSER FOR SÆSONGÆSTER

1. Lejeaftalen gælder kun for de i aftalen anførte personer. Gyldig legitimation skal vises ved indtjekning.
2. Det er ikke tilladt at tage fast bopæl på campingpladsen, ligesom tilmelding til folkeregisteret eller postadresse på pladsens adresse ikke er tilladt og vil medføre opsigelse af kontrakt og bortvisning.
3. Overnattende gæster skal tilmeldes i receptionen og betale almindeligt overnatningspris.
4. Daggæster må ikke køre ind på campingpladsen, men skal parkere på parkeringspladsen. Daggæster, der opholder sig på pladsen efter kl. 23.00 betragtes som overnattende gæster og afkræves almindeligt overnatningspris. Man kan IKKE have gæster hvis lejer ikke opholder sig på pladsen.
5. Lejeren kan ikke overdrage sine rettigheder ifølge lejeaftalen til andre ligesom lejeren ej heller kan fremleje sæsonpladsen.
6. Fritstående antennemaster, flagstænger og lignende må ikke opstilles på enhedspladsen.
7. Forteltgulv. Det er ikke tilladt at gulv, presenning eller fibertex stikker uden for teltet.
8. Beruset optræden på pladsens arealer er ikke tilladt og kan medføre opsigelse og bortvisning.
9. Alle campingvogne skal have nummerplade på, hvis den ikke har det, kan man købe en grøn nummerplade og årsmærke i receptionen.
10. Den opstillede campingvogn/telt må ikke udlejes eller bebos af andre end lejer uden forudgående skriftlige tilladelse fra lejrchefen. Dog undtaget overnattende gæster hvor lejeren samtidig overnatter i vognen. Se desuden pkt. 3.
11. Al bugsering af campingvognen der foretages af lejrchefen eller dennes ansatte sker for lejerens/ejerens egen risiko, evt. skader skal altid anmeldes og dækkes af lejerens/ejerens egne forsikringer.
12. Sæsonpladsen skal være taget i brug senest 1 måned efter lejemålets påbegyndelse.
13. Med henblik på brandmyndighedernes 3-meters krav skal campingvogn/-telt placeres således at naboens opbygningsmuligheder ikke forringes af lejer.
14. Ved lejerens midlertidige fraflytning i ferie og lignende forbeholder lejrchefen sig ret til at disponere over sæsonpladsen. Meddeler lejereren samtidig tilbagekomstdatoen, vil lejrchefen så vidt muligt sørge for, at lejeren pr. denne dato igen kan disponere over sæsonpladsen. Er dette ikke muligt vil lejeren få tilbudt en anden plads indtil den lejede plads atter bliver ledig.
15. De opstillede containere må kun benyttes til almindeligt køkkenaffald og lignende. Andet affald (gl. stole, køleskabe, tæpper, fortelte m.v.) skal lejeren fjerne ved egen foranstaltning, hvis lejrchefen ikke kan anvise et sted hertil. Affaldet SKAL sorteres, flasker, dåser og pap i de respektive containere
16. I lejeperioden er lejeren berettiget til at benytte sæsonpladsen til opstilling af campingvogn med fortelt eller til teltslagning. Der må kun parkeres 1 bil på campingpladsen. Både, trailere og lign. må kun medtages og opbevares på pladsen efter forud indgået skriftlig aftale med lejrchefen. Parkering med egen bil skal være på egen plads, under hensyn til naboer. Det er ikke tilladt at parkere på "tomme" nabo-pladser eller campingpladsens fællesarealer.
17. Det er ikke tilladt at skyde genvej gennem beplantninger og hegn - veje og stier skal benyttes.
18. Lejeren er ansvarlig for, at der er renholdt og ryddeligt på den lejede plads herunder også græsslåning (plæneklipper kan lejes hos Lejrchefen). Græsset ved teltkanten og bag vognen skal også klippes. Klipping rundt om vognen påhviler lejeren. Hvis ikke græsset bliver klippet efter 1. påtale vil Lejrchefen sørge for det bliver klippet for lejers regning til en pris af kr. 300,- pr gang, uden yderligere varsel.

19. Det er ikke tilladt at grave i jorden, dvs. plante buske, blomster og lign. Opstilling af et mindre antal flytbare plantekrækker kan finde sted umiddelbart ved campingvognen. Desuden må der ikke opstilles læhegn af permanent karakter.
20. I tidsrummet kl. 23.00- kl. 07.00 er al motorkørsel på campingpladsen forbudt. Dette gælder også motorcykler og knallerter. I samme tidsrum er bommen låst. Ønskes udkørsel indenfor det nævnte tidsrum, henvises der til parkeringsarealerne udenfor bommen.
Al unødigt kørsel, dvs. op med vasketøj, opvask eller på toilet skal IKKE foregå i bil, der er ikke længere end man kan gå.
21. Lejrchefen kan ikke gøres ansvarlig for nogen form for skader som følge af manglende strøm i kortere eller længere tid.
22. Lejeren er forpligtet til at overholde bestemmelserne i Miljø- og Energiministeriets campingreglement og de dertil knyttede regler om campingvognenes mobilitet og Skov- og Naturstyrelsens love og vejledninger vedr. ophold på danske campingpladser.
23. Hvis ikke andet skriftligt aftales, skal sæsonpladsen af lejeren være ryddet og rengjort på datoen for lejeaftalens udløb. Foretager lejeren ikke oprydningen og rengøring (græsslåning), er lejrchefen berettiget til at lade dette foretage, idet der herfor afkræves lejeren et fast gebyr på kr. 500,00. Lejrchefen er uden ansvar af nogen art for efterladte effekter - herunder campingvogne/telte m.v.
24. Overtrædes en eller flere af denne lejekontrakts bestemmelser anses kontrakten for misligholdt og lejeren kan omgående bortvises fra pladsen.
25. Det betragtes som væsentlig misligholdelse af lejeaftalen, at de i aftalen fastsatte ydelser ikke betales rettidigt. Det er dog en betingelse for at gøre misligholdelse gældende, at det forfaldne beløb ikke indbetales efter forløbet af 7 dage efter, at påkrav er sendt til lejer ved almindeligt og anbefalet brev. Ved fremsendelse af påkrav på løber et ekspeditionsgebyr på kr. 400,00, som tillægges det skyldige beløb.
26. I tilfælde af væsentlig misligholdelse er lejrchefen berettiget til straks at bortvise lejeren fra campingpladsen og ophæve lejeaftalen til øjeblikkeligt ophør. Er lejeren noget beløb skyldig i forbindelse med lejemålets ophævelse eller udløb, forbeholder lejrchefen sig ret til udover sædvanlige retsskridt enten at udøve tilbageholdsret over lejeren campingvogn indtil tilgodehavendet er betalt eller at fjerne campingvognen fra sæsonpladsen og stille denne med effekter på offentligt areal for lejeren regning og risiko i enhver henseende. Dog er det en forudsætning, at lejeren med 8 dages varsel ved almindeligt og anbefalet brev forgæves er blevet opfordret til at afhente campingvognen og ryddeligggøre sæsonpladsen. Er lejeren intet beløb skyldig i forbindelse med lejrchefens ophævelse af lejeaftalen eller dennes udløb i øvrigt, forbeholder lejrchefen sig udover sædvanlige retsskridt, ret til at stille campingvognen med effekter på offentligt areal efter fremsendelse af påkrav som anført ovenfor.
27. Enhver uoverensstemmelse, der måtte opstå mellem parterne i anledning af nærværende aftale, afgøres ved retten i Horsens, der er aftalt som parternes værneting.
28. Alle beløb er incl. 25% moms. Der tages forbehold for moms- og afgiftsændringer og for tryk og slåfejl i prisliste og på hjemmesider.
29. I vintersæsonen er der begrænset åbningstid i receptionen, lejrchefen kan dog altid træffes på telefon. Desuden er der begrænsninger i faciliteterne på pladsen. Der er endvidere særskilte regler for opholdets varighed i forbindelse med vintersæsonen.
30. Campingvogne skal ikke nødvendigvis være af en sådan teknisk/ mekanisk tilstand, at de uden videre vil kunne godkendes til en færdselsregistrering af et bilsyn. Det er dog lejeren ansvar at vognen opfylder følgende:
 - a. - Træktøjet skal være brugbart og fast monteret på campingvognen.
 - b. Campingvognen skal være monteret med funktionsdygtige fælge og dæk.
 - c. Opklodsning af campingvognens støtteben - evt. med bukke - er tilladt.
 - d. Bortset fra et evt. fortelt, der hurtigt skal kunne fjernes, skal campingvognen være umiddelbar mobil (flytbar). Der må ikke være hverken små eller store tilbygninger eller læggivende konstruktioner f.eks. under campingvognen som ikke umiddelbart kan fjernes.